**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК**
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

# Р Е Ш Е Н И Е № 219

## от 30.04.2025 г. взето с протокол № 17

**Относно:** Продажба на **Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1484** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, целият с площ от 421.00 кв.м., с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пущек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154, номер по предходен план: 029088, парцел: VIII - 1154 - „ИВС“ - частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1738/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 38 том 2, дв. вх.447 от 21.03.2025г. чрез публичен търг с явно наддаване.

**Мотиви**: Проявен е интерес към долуописания имот, което е предпоставка за финансова инвестиция в общински недвижим имот – частна общинска собственост.

Общински съвет – Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.36 ал.1 и чл.50 т.3 от Наредбата по чл. 8 ал.2 от ЗОС чрез поименно гласуване

## Р Е Ш И:

**1.** Да се извърши процедура по продажба на **Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1484** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда четиристотин осемдесет и четири арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, целият с площ от 421.00 кв.м. /четиристотин двадесет и един квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пущек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154 /нула две хиляди

осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда сто петдесет и четири арабско/, номер по предходен план: 029088 /нула двадесет и девет хиляди и осемдесет и осем арабско/, парцел: VIII /осем римско/ - 1154 /хиляда сто петдесет и четири арабско/ - „ИВС“ /индивидуално вилно строителство/, при съседи на имота: 02837.11.314, 02837.11.1485, 02837.11.607.

Имота е частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1738/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 38 том 2, дв. вх.447 от 21.03.2025г..

**2.** Продажбата да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване с начална тръжна цена 42 100.00 лв. /четиридесет и две хиляди и сто лева/ без включен ДДС, при данъчна оценка на имота в размер на 2 389.60 лв. /две хиляди триста осемдесет и девет лева и шестдесет стотинки/.

**3.** Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимата процедура по изпълнение на решението.

| | |
|---|---|
| **Общ брой общински съветници** | **13** |
| **Присъстващи** | **13** |
| **Гласували** | **13** |
| **„За“** | **13** |
| **„Против“** | **0** |
| **„Въздържали се“** | **0** |
| **„Не гласували“** | **0** |

**ДИМИТЪР БАЛАБАНОВ**
Председател на Общински съвет - Батак

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК**
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

**ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ**
**На основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА**

**По точка 9 от дневния ред от редовното заседание на ОбС – Батак, проведено на 30.04.2025 г.**
**Относно:**Продажба на **Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1484** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, целият с площ от 421.00 кв.м., с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пущек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154, номер по предходен план: 029088, парцел: VIII - 1154 - „ИВС“ - частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1738/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 38 том 2, дв. вх.447 от 21.03.2025г. чрез публичен търг с явно наддаване**.**

| **Име, презиме и фамилия** | **Точка № 9 от Дневния ред** | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **„За“** | **„Против“** | **„Въздържал се“** | **„Не гласували“** |
| 1. Айдън Исмаил Байрам | X | | | |
| 2. Бахар Мухамер Алил | X | | | |
| 3. Джевдет Фейзи Мехмед | X | | | |
| 4. Димитър Ангелов Балабанов | X | | | |
| 5. Екатерина Петрова Кормушева | X | | | |
| 6. Илиян Ангелов Ненов | X | | | |
| 7. Кемал Абидин Шериф | X | | | |
| 8. Мария Любомирова Гагова | X | | | |
| 9. Ниязи Джафер Шейтан | X | | | |
| 10. Петър Борисов Белокапов | X | | | |
| 11. Петър Иванов Коларов | X | | | |
| 12. Теодора Борисова Пейчинова | X | | | |
| 13. Хилми Османов Онбашиев | X | | | |
| Общо:13 | 13 | | | |

**Прие се Решение № 219, което се прилага към Протокола**

**Дата: 30.04. 2025г.**

**ДИМИТЪР БАЛАБАНОВ**
Председател на Общински съвет - Батак